

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.05.2022

№ 1585

О проекте межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 03.03.2020 № 727 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе», от 09.11.2021 № 3924 «О подготовке проекта межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе (далее – проект межевания) (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания.

3. Признать утратившими силу пункт 2, приложение 2 к постановлению мэрии города Новосибирска от 03.03.2020 № 727 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе».

4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 17.05.2022 № 1585

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта
планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской,
Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе

**СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Коммунальное обслуживание (3.1) – объекты для обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами (холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения, водоотведения (канализации), газоснабжения (в том числе поставки на регулярной основе бытового газа в баллонах), теплоснабжения (отопления), в том числе поставки на регулярной основе твердого топлива при наличии печного отопления, сбора неопасных твердых отходов); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. метров	0,5441	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Толмачевское шоссе, з/у 2б	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:062530:47, 54:35:062530:918 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
ЗУ 2	Малоэтажная многоквартирная жилая за-	0,1365	Российская Федерация, Новосибир-	Образование из земель, государствен-

1	2	3	4	5
	стройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15 % общей площади помещений дома		ская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, Толмачевское шоссе, з/у 6а	ная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 54:35:062530

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 354.02.00.03 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской, в Ленинском районе

СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	480641.51	4191895.85
2	480604.65	4191964.46
3	480622.43	4191975.68
4	480602.24	4192009.42
5	480591.71	4192002.41
6	480589.49	4192001.11
7	480588.41	4192002.77
8	480600.89	4192014.78
9	480616.77	4192024.64
10	480588.82	4192065.57
11	480571.96	4192090.42
12	480569.54	4192096.02
13	480569.47	4192098.66
14	480558.28	4192118.20
15	480541.92	4192107.60
16	480539.60	4192108.48
17	480531.36	4192118.97
18	480546.42	4192128.35
19	480546.81	4192127.62
20	480551.27	4192130.64
21	480538.23	4192149.91
22	480547.74	4192155.46
23	480497.62	4192235.71
24	480420.85	4192195.61
25	480416.43	4192203.14
26	480402.85	4192226.25
27	480397.57	4192235.23
28	480380.36	4192265.51
29	480379.83	4192266.45
30	480325.01	4192362.98
31	480344.05	4192374.36
32	480293.46	4192460.77
33	480292.72	4192466.90
34	480292.25	4192470.83
35	480280.90	4192490.16
36	480278.38	4192529.38
37	480241.24	4192601.21

1	2	3
38	480193.87	4192692.84
39	480183.27	4192713.35
40	480173.83	4192730.32
41	480160.59	4192755.77
42	480156.59	4192684.94
43	480155.21	4192672.07
44	480153.50	4192656.69
45	480147.86	4192607.02
46	480173.39	4192563.47
47	480201.01	4192516.36
48	480239.59	4192450.61
49	480246.66	4192438.53
50	480249.71	4192433.33
51	480299.81	4192347.88
52	480355.78	4192252.44
53	480367.89	4192231.80
54	480367.91	4192231.76
55	480392.80	4192189.29
56	480418.09	4192146.16
57	480586.74	4191858.54
58	480609.47	4191873.95
59	480629.73	4191889.32

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 354.02.00.03
в границах проекта планировки территории, ограниченной
улицами Порт-Артурской, Титова, Связистов и Толмачевской,
в Ленинском районе

ЧЕРТЕЖ межевания территории

